

Załącznik nr 3

Umowa nr PRW-U/00...../2020 (wzór)

zawarta w Lesznie, dnia ..... 2020 roku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznie, przy ul. Lipowej 76A, NIP 697-001-16-97, REGON 410021476, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu - Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy KRS 0000016985, zwanym w umowie Zamawiającym lub MPWiK, reprezentowanym przez:

1. Rafała Zalesińskiego - Prezesa Zarządu- Dyrektora Naczelnego,

2. ....

a

....., NIP ....., REGON .....,

wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/ KRS, z siedzibą w .....

przy ul. ...., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

łącznie zwane „Stronami”.

W związku z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia nr INW-P-Z/0011/2020, pod nazwą:

„Likwidacja studni nr S3 wraz z wykonaniem otworu zastępczego nr S3bis na Stacji Uzdatniania Wody Strzyżewice”

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zastępczego otworu studziennego nr S3bis oraz likwidacja zużytego otworu studziennego nr S3, zlokalizowanych na działce o numerze ewidencyjnym 650 (obręb ewidencyjny: Henrykowo) w m. Strzyżewice, gm. Świąciechowa, pow. Leszczyński zgodnie z zatwierdzonym Decyzją Marszałka Województwa Wielkopolskiego z dnia 20.01.2020 r. (zał. nr 9 do SIWZ) Projektem Robót Geologicznych (opracowanym przez firmę: Hydroconsult Sp. z o.o. Biuro Studiów i Badań Hydrogeologicznych i Geofizycznych, stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ).

2. Zamówienie przewiduje wykonanie prac i robót geologicznych m.in. w następującym zakresie:

- a) Wykonanie otworu zastępczego nr S3bis o głębokości około 32 m poprzez przeprowadzenie robót wiertniczych metodą okrętnie - udarową (np. typ H4 – 1H, US-250 i inne) w osłonie kolumny stalowej rur wiertniczych Ø 508 mm oraz zafiltrowanie warstwy wodonośnej kolumną filtrową Ø 300/330 mm i Ø 350/400 mm wykonanych z rur PVC, gwintowanych, typ K, atestowanych do wód pitnych zgodnie z zakresem przedstawionym w rozdz. nr II. i zał. nr 8 Projektu Robót Geologicznych. Faktyczną konstrukcję projektowanego otworu hydrogeologicznego, szerokość szczeliny części czynnej kolumny filtrowej, siatkę studniarską oraz rodzaj obsypki ustali na podstawie warunków rzeczywistych oraz po

z r d

- przeprowadzeniu analizy granulometrycznej ujętej warstwy wodonośnej nadzór geologiczno-inwestorski z ramienia Zleceniodawcy,
- b) Wykonanie pompowania oczyszczającego i pomiarowego – zgodnie z zakresem przedstawionym w rozdz. II.pkt.4.2 zał. nr 8 Projektu Robót Geologicznych (pompa i rurociąg wznosny do odprowadzenia wody po stronie Wykonawcy),
  - c) Badania hydrogeologiczne – zgodnie z zakresem przedstawionym w rozdz. II.pkt.4.3. zał. nr 8 Projektu Robót Geologicznych,
  - d) Pobór próbek wody oraz badania wody surowej z projektowanego otworu - zgodnie z zakresem przedstawionym w rozdz. II.pkt.4.4 zał. nr 8 Projektu Robót Geologicznych,
  - e) Wykonanie obsypki żwirowej – zgodnie z zakresem przedstawionym w rozdz. II.pkt.1.1. zał. nr 8 Projektu Robót Geologicznych,
  - f) Prace geodezyjne - zgodnie z zakresem przedstawionym w rozdz. II.pkt.13.2. zał. nr 8 Projektu Robót Geologicznych,
  - g) Opróbowanie otworu i postępowanie z próbkami - zgodnie z zakresem przedstawionym w rozdz. II.pkt.4.1. Badania granulometryczne po stronie Zamawiającego,
  - h) Wykonanie likwidacji otworu nr S3, zgodnie z zakresem przedstawionym w rozdz. II.pkt.1.2 oraz zał. nr 8 Projektu Robót Geologicznych,
  - i) Usunięcie fragmentu nieczynnego rurociągu wodociągowego (tłoczego) od studni S3 do projektowanej studni S3bis (ok 15 m) z zaślepieniem pozostawionego odcinka rurociągu – zgodnie z rozdz.II.pkt.3.1
3. Integralną częścią niniejszej umowy jest złożona oferta oraz SIWZ wraz z załącznikami. Szczegółowy zakres prac wskazano w załącznikach do niniejszej SIWZ tj. w Projekcie Robót Geologicznych i w Przedmiarze Robót.
4. Wykonawca oświadcza, iż dokonał wizji terenowej nieruchomości, na której wykonywany będzie przedmiot umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapoznać wszystkich pracowników przebywających na terenie robót, jak i podwykonawców z planami sytuacyjnymi i mapami przebiegu instalacji (w szczególności elektrycznych) na terenie wykonywanych robót budowlanych.

## § 2

### Zobowiązania Wykonawcy.

Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania umowy, tj. w szczególności:

- a) realizacji prac zgodnie z opracowaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, zapisami SIWZ, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej i obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z zaleceniami nadzoru geologiczno-inwestorskiego,
- b) przygotowania, zagospodarowania i zabezpieczenia placu budowy,
- c) używania w trakcie prac wyłącznie materiałów spełniających wymagania projektowe oraz wymagania techniczne, po uzyskaniu wcześniejszej akceptacji nadzoru geologiczno-inwestorskiego dla zaproponowanych materiałów,
- d) wykonywania prac wiertniczych przez pracowników posiadających wymagane przez prawo kwalifikacje (Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo Geologiczne i Górnicze – tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 868 ze zm.) oraz Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 25 kwietnia 2014 r. w sprawie szczególnych wymagań dotyczących prowadzenia ruchu zakładów górniczych wydobywających kopaliny otworami wiertniczymi (Dz. U. z 2014 r. poz. 812),

- e) realizacji zapisów Ustawy o odpadach z dn. 14.12.2012 r. w zakresie odpowiedzialności za odpady powstałe w trakcie realizacji robót,
- f) niezwłocznego informowania Zamawiającego na piśmie o rozbieżnościach pomiędzy mapą, na podstawie której opracowana została dokumentacja projektowa, a stanem faktycznym oraz usuwania na koszt własny, powstałych z winy Wykonawcy, uszkodzeń istniejącego zinwentaryzowanego uzbrojenia technicznego. W przypadku uszkodzeń uzbrojenia niezinventaryzowanego naprawy dokonane zostaną przez Zamawiającego,
- g) niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach i okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu wykonania umowy,
- h) wykonania i pokrycia kosztów wymaganych badań fizyko-chemicznych i bakteriologicznych wody oraz prac geodezyjnych,
- i) naprawy na własny koszt lub wypłaty odszkodowania z tytułu szkód powstałych na skutek realizacji inwestycji, za które Wykonawca odpowiada,
- j) wykonania dokumentacji powykonawczej w jednym egzemplarzu (wraz z atestami higienicznymi, aprobatami technicznymi zastosowanych materiałów, szkicem geodezyjnym zlikwidowanego i wykonanego otworu, dziennikiem wierceń, wynikami badań fizyko-chemicznych i bakteriologicznych wody oraz dziennikiem próbnego pompowania),
- k) poniesienia wszystkich kosztów związanych z wywozem i utylizacją materiału skalnego, wywozem i utylizacją fragmentu nieczynnego rurociągu tłoczego, materiałów powstałych po likwidacji komory pomiarowej,
- l) dostarczaniem materiału do wykonania obsypki, materiału do wypełnienia zlikwidowanego otworu, materiału do wypełnienia zlikwidowanej komory pomiarowej, materiału do zasypania wykopu po zlikwidowanym rurociągu oraz materiału do wykonania korka betonowego,
- m) odtworzenia i przywrócenia do stanu pierwotnego terenów, na których prowadzone będą roboty geologiczne związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia,
- n) poniesienie kosztów za energię elektryczną zużyta na wykonanie zadania, (Wykonawca zamontuje własną skrzynkę z podlicznikiem energii elektrycznej w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym. Na podstawie odczytu podlicznika Zamawiający obciąży wykonawcę zadania fakturą VAT zgodnie ze stawką za kwh obowiązującą u Zamawiającego). Zakłada się, że zestaw wiertniczy przystosowany do wierceń okrętno-udarowych będzie posiadał własny napęd. Energia elektryczna z trafostacji MPWiK będzie udostępniona jedynie na potrzeby wykonania pompowania oczyszczającego, pompowania pomiarowego oraz dla barakowozu.
- o) odprowadzenie wód z pompowania oczyszczającego i pomiarowego w miejscach wskazanych przez Zamawiającego – za pomocą węży strażackiego o długości 100 m - węże strażackie po stronie Wykonawcy
- p) udzielenia 5-letniej gwarancji na wykonane roboty i materiały użyte przy realizacji zamówienia.

### § 3

#### Zobowiązania Zamawiającego.

Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą celem realizacji przedmiotu umowy, a w szczególności:

- a) dostarczenia niezbędnej dokumentacji projektowej,

- b) zgłoszenia zamiaru przystąpienia do wykonywania robót geologicznych organowi administracji geologicznej tj. Marszałkowi Województwa Wielopolskiego oraz Wójtowi Gminy Święciechowa,
- c) zgłoszenia wodnoprawnego przed przystąpieniem do przeprowadzenia pompowania pomiarowego otworu studziennego nr S3bis we właściwych organach Wód Polskich,
- d) udostępnienia niezbędnej do wykonania nowego odwiertu wody w ilości ok 20 – 40 m3 (woda surowa z hydrantu - węże strażackie po stronie Wykonawcy),
- e) udostępnienie wody na potrzeby sanitarno-bytowe dla barakowozu – z SUW Strzyżewice – poprzez napełnienie zbiorników – zbiornik oraz jego transport po stronie Wykonawcy
- f) udostępnienia źródła energii elektrycznej do zasilania pompy głębinowej oraz barakowozu (rozliczenie kosztów wg wskazania w pkt. 5.k),
- g) wykonania analiz granulometrycznych,
- h) protokolarnego przekazania placu budowy w celu umożliwienia Wykonawcy wykonania przedmiotu umowy,
- i) zapewnienia nadzoru geologiczno-inwestorskiego zadania,
- j) uczestnictwa w badaniach, sprawdzeniach,
- k) protokolarnego odbioru kolumny filtrowej,
- l) protokolarnego odbioru zlikwidowanego otworu,
- m) protokolarnego odbioru końcowego,
- n) terminowego uregulowania należności wynikających z postanowień umowy.

#### § 4

##### Termin wykonania umowy.

Strony ustalają, iż realizacja przedmiotu umowy wskazanego w § 1 nastąpi w terminie do 70 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy. Zakłada się przekazanie placu budowy w terminie do 14 dni od daty podpisania umowy o wykonanie zamówienia.

#### § 5

##### Wynagrodzenie.

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w łącznej wysokości ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100) netto, powiększone o należy podatek VAT, w tym:
  - a) Likwidacja studni S3 wraz z pracami towarzyszącymi netto.....zł (słownie...../100)
  - b) Wykonanie otworu zastępczego S3bis wraz z pracami towarzyszącymi netto.....zł (słownie...../100)
2. Płatność wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej przez Wykonawcę Zamawiającemu faktury VAT, płatnej w terminie 21 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
3. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy wskazany w fakturze.
4. Wykonawca uprawniony jest do wystawienia faktury nie wcześniej niż po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. W razie uchybienia terminowi płatności, Wykonawca może żądać zapłaty ustawowych odsetek za zwłokę.



6. Ryczałtowe wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej pokrywa wszelkie zobowiązania Wykonawcy i wszystkie czynności niezbędne i konieczne dla właściwej realizacji i ukończenia przedmiotu umowy oraz usunięcia ewentualnych wad. Wynagrodzenie ma charakter ostateczny i nie podlega zmianie, poza przypadkami ustalonymi w Umowie.

## § 6

### Odbiór przedmiotu umowy.

1. Przedmiotem odbioru końcowego prac budowlanych będzie należyte wykonanie prac realizowanych w ramach zadania określonego w § 1 (należyte wykonanie umowy). Warunkiem dokonania odbioru końcowego będzie stwierdzenie przez Zamawiającego, iż wykonany przedmiot umowy jest zgodny z SIWZ i nie zawiera wad i usterek.
2. Po zakończeniu prac budowlanych i przeprowadzeniu z wynikiem pozytywnym wszystkich prób i sprawdzeń, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do dokonania odbioru końcowego prac budowlanych. Najpóźniej w momencie odbioru Wykonawca jest obowiązany dostarczyć Zamawiającemu komplet dokumentacji powykonawczej (wraz z atestami higienicznymi, aprobatami technicznymi zastosowanych materiałów, szkicem geodezyjnym zlikwidowanego i wykonanego otworu, dziennikiem wierceń, wynikami badań fizykochemicznych i bakteriologicznych wody oraz dziennikiem próbnego pompowania).
3. W terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do dokonania odbioru, zostanie wyznaczony termin odbioru końcowego prac budowlanych. Zamawiający zastrzega sobie na dokonanie czynności odbiorowych termin 10 dni roboczych od wyznaczonego terminu odbioru końcowego.
4. Strony oświadczają, iż potwierdzeniem należytego wykonania prac budowlanych będzie wyłącznie podpisanie protokołu odbioru końcowego tych prac. Niniejszy protokół zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Brak złożenia właściwego dokumentu gwarancji, skutkuje niepodpisaniem przez Zamawiającego protokołu odbioru.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że prace nie zostały należycie wykonane (tj. ujawniono wady, usterki), Zamawiający odmówi odbioru prac budowlanych. W tym przypadku najpóźniej w terminie 2 dni roboczych Wykonawca otrzyma od Zamawiającego dokument, w którym wskazane zostaną wszelkie wady w wykonaniu przedmiotu umowy.
6. W przypadku opisanym w ust. 5 Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i prawidłowego ukończenia prac budowlanych oraz ponownego zgłoszenia gotowości do dokonania odbioru końcowego. Do ponownego odbioru stosuje się zasady określone w ust. 2 – 5.
7. Zamawiający do odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru, upoważnia następującą osobę:
  - ....., telefon:....., e-mail:.....
8. Wykonawca do odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu odbioru, upoważnia następującą osobę:
  - ....., telefon:....., e-mail:.....

## § 7

### Gwarancja.

1. W dniu podpisania protokołu wykonania umowy Wykonawca udzieli Zamawiającemu 5-letniej gwarancji na wykonane prace, dostarczone materiały i urządzenia oraz ustanowi na cały okres objęty gwarancją zabezpieczenie roszczeń gwarancyjnych. Gwarancja zostanie udzielona pisemnie i stanowić będzie załącznik do protokołu wykonania umowy. Dokument gwarancji nie może zawierać zapisów mniej korzystnych dla MPWiK niż wynika-

7 50



- jące z niniejszej umowy oraz nakładać na MPWiK dodatkowych odpłatnych obowiązków (w przypadku przeciwnym Strony będą uznawały takie zapisy za niezastrzeżone).
2. Gwarancja, o której mowa w ust. 1 obejmuje jakość wykonanych prac budowlanych i materiałów oraz dodatkowo sprawne działanie urządzeń wykonanych w ramach realizacji zamówienia (wykonania umowy). W ramach gwarancji Wykonawca będzie usuwał wszelkie wady prac oraz urządzeń w terminie nie dłuższym niż 14 dni, a jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa, zdrowia lub życia ludzkiego lub zabezpieczenia przed istotną szkodą majątkową w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od momentu zawiadomienia o wadzie.
  3. W przypadku nie usunięcia wad lub ich niewłaściwego usunięcia MPWiK będzie uprawniona wg swojego wyboru:
    - a) zlecić usunięcie wad i usterek na koszt Wykonawcy podmiotowi trzeciemu,
    - b) odstąpić od umowy,
    - c) żądać naprawienia szkody.
  4. MPWiK może przed upływem okresu gwarancji dokonać ponownych sprawdzeń wykonanych sieci, zawiadamiając o tym Wykonawcę. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wad Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia na swój koszt. W przypadku jego odmowy MPWiK zleci usunięcie powstałych w trakcie eksploatacji usterek oraz ich skutków, na koszt Wykonawcy osobie trzeciej.
  5. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca udzieli MPWiK gwarancji na wykonany ponownie zakres prac. Do udzielenia gwarancji stosuje się ust. 1.
  6. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.

## § 8

### Kary umowne.

1. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w następujących przypadkach:
  - a/ za nieterminową realizację zamówienia w wysokości 0,5% wartości kontraktu za każdy dzień zwłoki,
  - b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,5% wartości kontraktu za każdy dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad,
  - c/ za spowodowanie przerwy w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% wartości kontraktu za każdy dzień przerwy,
  - d/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20 % wartości kontraktu;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyjątkiem przyczyny, o której mowa w § 9 ust. 5 umowy, w wysokości 20 % wartości kontraktu.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę
5. Za wartość kontraktu, o której mowa w ust. 1 i 2 uważa się łączne wynagrodzenie netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 w wysokości ustalonej na dzień zawarcia niniejszej umowy.
6. Kara umowna płatna będzie w terminie 7 dni od dnia doręczenia stronie zobowiązanej do jej zapłaty dokumentu księgowego lub wezwania do zapłaty wystawionego przez stronę uprawnioną do nałożenia kary.
7. Zamawiający zastrzega możliwość jednostronnej rezygnacji z naliczania kar umownych lub obniżenia naliczonej kary umownej, biorąc pod uwagę w szczególności: okoliczności, w jakich doszło do sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej, stopień winy lub przyczyny powstania sytuacji uzasadniającej naliczenie kary umownej,

charakter negatywnych skutków, wysokość powstałej szkody. Ostateczna decyzja w tym przedmiocie należy wyłącznie do Zamawiającego.

## § 9

### Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w szczególności gdy:
  - a) Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie 7 dni od dnia przekazania placu budowy,
  - b) Wykonawca przerwał, bez uzgodnienia z MPWiK, realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
  - c) Wykonawca wykonuje prace niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym niezgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną.
  - d) Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem prac o co najmniej 14 dni.
2. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, bez konsekwencji o których mowa w § 8 ust. 2, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części danej umowy wykonanej do tego dnia odstąpienia.
5. Wykonawca może odstąpić od umowy z przyczyn zależnych od MPWiK jeżeli MPWiK bez uzgodnienia z Wykonawcą zalega z zapłatą faktury za odbiór częściowy powyżej 60 dni kalendarzowych licząc od daty przyjęcia przez MPWiK tej faktury.
6. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 4 i ust. 5 następuje w trybie natychmiastowym i może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

## § 10

### Zabezpieczenie.

1. Wykonawca przekazał Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości .....(słownie: ...../100) w formie pieniężnej/gwarancji\*. (\*niewłaściwe skreślić)
2. Zabezpieczenie określone w ust. 1 służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi. Zabezpieczenie w zakresie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będzie obowiązywało do dnia wykonania umowy, o którym mowa w § 4 + 30 dni. Zabezpieczenie w zakresie roszczeń z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi obowiązywało będzie do dnia upływu gwarancji + 30 dni.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone zgodnie z zapisami „Regulaminu udzielania zamówień MPWiK Sp. z o.o.” w terminie 30 dni od dnia złożenia pisemnego wniosku przez Wykonawcę (po wygaśnięciu zabezpieczenia – z zastrzeżeniem zachowania terminów, o których mowa w ust. 2).
4. W przypadku, gdy w trakcie realizacji umowy zmianie ulegnie termin realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji, w taki sposób, by gwarancja obowiązywała w okresie realizacji umowy (+ 30 dni) i w czasie 5-letniego okresu gwarancyjnego (+ 30 dni), z zastrzeżeniem ust. 6.

5. W przypadku, gdy Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy, a strony nie wydłużyły terminu realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji, w taki sposób, by gwarancja obowiązywała w przewidywanym przez Wykonawcę okresie realizacji umowy (+ 30 dni) i w czasie 5-letniego okresu gwarancyjnego (+ 30 dni). Brak wydłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 4 i 5 powyżej uprawnia MPWiK do odmowy odbioru przedmiotu umowy do czasu przekazania przez Wykonawcę właściwego dokumentu gwarancyjnego.
6. Strony dopuszczają, iż zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione również w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub gwarancji bankowej pod warunkiem zachowania ich ciągłości.
7. Zamawiający ma prawo skorzystać z zabezpieczenia również w celu wyegzekwowania kar umownych.

#### § 11

##### Zmiany umowy.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w przedmiocie umowy w razie wystąpienia obiektywnych przyczyn, które nie były znane w chwili jej zawarcia, ani wystąpienia których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.
2. Zmiana umowy występować będzie każdorazowo w drodze pisemnego aneksu.

#### § 12

##### Właściwe przepisy.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 13

##### Kwestie procesowe.

Spory mogące wynikać w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 14

##### Postanowienia końcowe.

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.
2. Zamawiający stosownie do art. 4c ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy rozumieniu załącznika I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i art. 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).

Zamawiający:

Wykonawca:

1.....

.....

2.....