

Załącznik nr 7

Umowa nr CON-U/...../2018 (wzór umowy)

zawarta w Lesznie, dnia 2018 roku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznie, przy ul. Lipowej 76A, NIP 697-001-16-97, REGON 410021476, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu – Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy KRS 0000016985, zwanym w umowie Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. Rafała Zalesińskiego – Prezesa Zarządu- Dyrektora Naczelnego,
2.

a

....., NIP, REGON,
wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/ KRS, z siedzibą w
przy ul., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

łącznie zwane „**Stronami**”.

W związku z przeprowadzeniem postępowania o udzielenia zamówienia nr INW-P-Z/0042/2018 pod nazwą „Usługa badań przemysłowych przy realizacji projektu „Wpływ Ścieków przemysłowych i kofermentatów na prowadzenie procesu fermentacji osadów ściekowych na oczyszczalni ścieków w Henrykowie.” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W rezultacie dokonania przez Przedsiębiorstwo wyboru oferty Wykonawcy (wg oznaczenia nr), w oparciu o „Regulamin udzielania zamówień MPWiK sp. z o. o.”, Przedsiębiorstwo zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę pod nazwą: Usługa badań przemysłowych przy realizacji Projektu pn.: „Wpływ ścieków przemysłowych i kofermentatów na prowadzenie procesu fermentacji osadów ściekowych na oczyszczalni ścieków w Henrykowie”, w zakresie określonym w ust. 4 poniżej.
2. Integralną częścią niniejszej Umowy są dokumenty będące elementem postępowania przetargowego stanowiące załączniki do Umowy tj. specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy oraz, że wykona ją z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz powszechnie stosowanymi normami.
4. Zakres usługi będącej przedmiotem Umowy obejmuje następujące czynności:

- a) przeprowadzenie rozeznania i badanie rynku oraz opracowanie bazy potencjalnych dostawców ścieków i odpadów do procesu ko-fermentacji,
- b) pośrednictwo i koordynacja uzgodnień oraz mediacja pomiędzy Przedsiębiorstwem, a wybranymi podmiotami będącymi potencjalnymi dostawcami ścieków i odpadów do procesu ko-fermentacji,
- c) przeprowadzenie badań pilotażowych procesu wspólnej fermentacji osadów ściekowych i odpadów zewnętrznych,

Szczegółowy opis czynności oraz wymogi dotyczące świadczenia usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy zawarte zostały w Opisie Przedmiotu Zmówienia stanowiącym integralną część Umowy.

5. Wykonawca uzyska na własny koszt wszelkie informacje konieczne do właściwego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również w zakresie badań i niezbędnych analiz. Z wyjątkiem dokumentów będących w posiadaniu Zamawiającego pozostałe opracowania, uzgodnienia oraz dokumenty niezbędne do właściwego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na swój koszt.
6. Wykonawca zapewni stały kontakt i współdziałanie z pracownikami Zamawiającego, w tym uwzględni uwagi Zamawiającego dotyczące sposobu realizacji przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawca oświadcza, iż:
 - a) szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ofercie i dokonał wyceny prac,
 - b) rozważył warunki realizacji umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania,
 - c) dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi należyte wykonanie zobowiązań opisanych w niniejszej umowie.

§ 2

Miejsce przekazania prac, protokoły odbioru

1. Miejscem przekazania i odbioru poszczególnych części przedmiotu Umowy będzie siedziba Zamawiającego. Realizacja poszczególnych części przedmiotu Umowy skutkować będzie złożeniem Zamawiającemu przez Wykonawcę następujących dokumentów lub wykonaniem działań:
 - a) Sprawozdanie z analizy i rozeznania rynku ścieków i odpadów przemysłowych wytwarzanych na Obszarze Funkcjonalnym Aglomeracji Leszczyńskiej,
 - b) Raport z badań procesów fermentacji i ko-fermentacji;
 - c) Raport Końcowy z realizacji usługi
2. Opracowania wymienione w ust. 1 pkt a) b) i c) Wykonawca prześle Zamawiającemu w postaci papierowej w 3 egzemplarzach oraz w postaci elektronicznej na trwałym nośniku. Przedmiotowe opracowania należy przekazać w dwóch wersjach językowych: polskiej i angielskiej. Pliki tekstowe zapisane winny być w formatach pdf. i doc., pliki graficzne i rysunki w formatach pdf. i dwg., arkusze kalkulacyjne w formatach pdf. i xls.
3. Przekazanie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy lub jakichkolwiek jego części zostanie dokonane do rąk upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego sporządzanego przez Wykonawcę, wskazującego ilość i rodzaj przekazywanych dokumentów. Podpisanie

protokołu zdawczo-odbiorczego nie oznacza potwierdzenia przez Zamawiającego braku wad fizycznych i prawnych przedmiotu Umowy, lecz stanowi pokwitowanie przekazania dokumentów.

4. Zamawiający może wnieść uwagi do odebranych i ostatecznych wersji dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę w terminie 30 dni kalendarzowych od ich odbioru. Wykonawca usunie wszelkie wady, braki lub inne nieprawidłowości wskazane przez Zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych od otrzymania pisemnego (lub e-mail) wezwania od Zamawiającego. Po usunięciu wad/braków lub nieprawidłowości lub bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym powyżej Strony sporządzą ostateczny protokół odbioru osobno dla każdej części przedmiotu Umowy. Okres gwarancji liczony będzie od podpisania protokołu odbioru dla ostatniej części dokumentów składających się na przedmiot zamówienia.

§ 3

Termin wykonania umowy

1. Całość przedmiotu Umowy należy wykonać i przekazać Zamawiającemu w terminie do dnia: 29.02.2020 r. Strony uznają iż termin o którym mowa powyżej obejmuje czynności Zamawiającego wskazane w § 2 ust. 4.
2. Zamawiający przewiduje konieczność zachowania przez Wykonawcę następujących terminów pośrednich:
 - a) Sprawozdanie z analizy i rozeznania rynku odpadów należy opracować i przekazać Zamawiającemu w terminie do dnia: 28.02.2019r.,
 - b) Raport z badań procesów fermentacji i ko-fermentacji należy opracować i przekazać Zamawiającemu w terminie do dnia: 31.12.2019r.,
 - c) Raport Końcowy z realizacji usługi w terminie do dnia: 29.02.2020 r.
3. Wykonawca jest zobligowany do przekazywania comiesięcznych raportów z realizacji usługi, podsumowujących czynności wykonane w danym okresie sprawozdawczym na zasadach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Raporty te powinny szczegółowo opisywać w szczególności wszystkie poczynione przez Wykonawcę działania w ramach przedmiotu umowy oraz stan prac nad poszczególnymi dokumentami składającymi się na przedmiot zamówienia. Wykonawca poinformuje Zamawiającego w treści raportu o zaistniałych lub przewidywanych opóźnieniach w realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający w terminie 2 tygodni od upływu każdego miesięcznego okresu trwania umowy jest zobligowany do pisemnej akceptacji comiesięcznych raportów .

§ 4

Kontakty stron

1. Do kontaktów z Wykonawcą w sprawach wykonania Umowy Zamawiający upoważnia następującą osobę:
 -, telefon:....., e-mail:.....
2. Do kontaktów z Zamawiającym w sprawach wykonania Umowy Wykonawca upoważnia następującą osobę:
 -, telefon:....., e-mail:.....
3. Koordynatorem projektu po Stronie Wykonawcy będzie:

•, telefon:....., e-mail:.....

4. Zmiana koordynatora projektu, o którym mowa w ust. 3, jak również innych osób wskazanych w ofercie Wykonawcy (z których potencjału Wykonawca będzie korzystał przy realizacji zamówienia) wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający może odmówić zgody, jeżeli osoby te posiadają kwalifikacje lub doświadczenie mniejsze niż osoby wskazane w ofercie Wykonawcy.
5. Zamawiający może dokonywać oceny stanu postępu prac nad realizacją Umowy, w tym celu Wykonawca zobowiązany jest udostępnić Zamawiającemu na każde jego żądanie wszelkie materiały związane z realizacją Umowy (w tym projekty przygotowywanych dokumentów).

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie netto w łącznej kwocie PLN(słownie:) plus należny podatek VAT.
2. Powyższe wynagrodzenie obejmuje również wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia praw autorskich, o których mowa w § 10.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie w częściach:
 - a) 15% - po przekazaniu i odebraniu przez Zamawiającego protokołem zdawczo-odbiorczym Sprawozdania z analizy i rozeznania rynku odpadów zawierające bazę podmiotów gospodarczych z Terenu Funkcjonalnej Aglomeracji Leszczyńskiej;
 - b) 85% - po przekazaniu i odebraniu przez Zamawiającego protokołem zdawczo-odbiorczym Raportu Końcowego z realizacji usługi;
4. Podstawą do wystawienia faktur przez Wykonawcę będą podpisane przez Zamawiającego poszczególne protokoły o których mowa w § 2 ust. 4.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w terminie 21 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur/ rachunków. Załącznikiem do faktury/rachunku jest protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 2 ust. 4. Na fakturze/rachunku Wykonawca zobowiązany jest wpisać nazwę zadania, oraz numer umowy.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy, za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Przedsiębiorstwo wydało swojemu bankowi dyspozycję obciążenia swojego rachunku na rzecz Wykonawcy.
7. W razie uchybienia terminowi płatności, Wykonawca może żądać zapłaty ustawowych odsetek za zwłokę.
8. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SIWZ, które uwzględnił w swojej ostatecznej ofercie i w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 wycenił wszystkie koszty związane z należywym wykonaniem przedmiotu zamówienia.

§ 6

Podwykonawcy

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie części prac Podwykonawcy w zakresie wymienionym w ofercie Wykonawcy.
2. Zlecenie wykonania części robót Podwykonawcy nie wpływa na zmianę odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania jego własnych pracowników.
3. Do zawarcia umowy przez Wykonawcę z Podwykonawcą wymagana jest, pod rygorem nieważności, pisemna zgoda Zamawiającego na podstawie złożonego pisemnego wniosku wraz z załączonym parafowanym projektem umowy zawierającym wszystkie elementy ostatecznie uzgodnione przez strony.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 10 dni roboczych od przedstawienia mu przez Wykonawcę wniosku i projektu umowy wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania prac określonych w projekcie umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Umowa, o której mowa w ust. 3- 4 powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, w szczególności gdy jej treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
7. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której zakres będzie obejmował zakresy prac deklarowane (na podstawie oferty) jako realizowane siłami własnymi Wykonawcy.
8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu Umowy wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z winy Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji zadania, o którym mowa w umowie zawartej pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
9. Zatrudnienie Podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
10. W przypadku, gdy Wykonawca powierzy wykonanie części zamówienia Podwykonawcy, warunkiem zapłaty przez Zamawiającego całości lub części należnego wynagrodzenia za odebrane prace jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych prac (Oświadczenia Podwykonawcy, iż należności związane z realizacją przez nich przedmiotu zamówienia zostały uregulowane). Wraz z oświadczeniem Wykonawca złoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty potwierdzające dokonanie wymagalnych płatności na rzecz Podwykonawcy, a w szczególności potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę kopie: dowodów zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy, faktur Podwykonawcy, protokołów odbioru wykonanych usług, stanowiących podstawę do wystawienia faktury przez Podwykonawcę.
11. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane prace, w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
12. Zamawiający może również dokonać zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.

13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca ma możliwość zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, w terminie 14 dni od doręczenia informacji o możliwości zgłaszania uwag.
15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa powyżej, w terminie 14 dni od doręczenia informacji o możliwości zgłaszania uwag, Zamawiający może:
 - a) zaniechać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia (w całości) z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Pomimo powyższych zapisów Zamawiający nie ponosi solidarnej odpowiedzialności z Wykonawcą za zapłatę na rzecz Podwykonawcy.

§ 7

Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną: za odstąpienie od umowy ze swojej winy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu i przekazaniu do Zamawiającego przedmiotu zamówienia lub któregośkolwiek elementu (części) składającego się na przedmiot zamówienia (w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności, za które nie odpowiada Zamawiający – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad, braków, niedokładności lub błędów stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 5 ust. 1. - za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, braków, niedokładności lub błędów.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość kar umownych.
5. Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie niniejszej Umowy.

§ 8

Gwarancja

1. Wykonawca udziela na przedmiot Umowy gwarancji jakości na okres 24 miesięcy, przy czym: Okres gwarancji dla zakresu przedmiotu Umowy opisanego w § 1 ust. 4 pkt a), b) i c) liczony jest od daty odbioru przez Zamawiającego Raportu Końcowego z realizacji usługi,
2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć w terminie 10 dni roboczych od momentu pisemnego lub e-mailowego wezwania/zawiadomienia przez Przedsiębiorstwo, na własny koszt, wszelkie wady i usterki przedmiotu Umowy, które ujawnią się w okresie gwarancji. Przedsiębiorstwo zobowiązuje się zawiadomić Wykonawcę o dostrzeżonych wadach – w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od ich wykrycia
3. W wypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad, błędów, niedokładności lub braków przedmiotu Umowy lub nie usunięcia ich przez Wykonawcę w terminie, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.

§ 9

Prawa autorskie

1. Z chwilą przekazania Przedsiębiorstwu przedmiotu zamówienia (jego części) objętego niniejszą Umową na Przedsiębiorstwo przechodzi, na zasadzie wyłączności, całość majątkowych praw autorskich do wszystkich dokumentów sporządzonych przez Wykonawcę w ramach umowy i obejmujących prawo do wielokrotnego, nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania, eksploatacji i rozporządzania nimi w dowolny sposób.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje pola eksploatacji związane bezpośrednio lub pośrednio z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym w szczególności:
 - a) wytwarzanie egzemplarzy przedmiotu umowy dowolną techniką i w dowolnej ilości;
 - b) utrwalanie przedmiotu umowy na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości;
 - c) trwałe lub czasowe zwielokrotnianie przedmiotu umowy na dowolnych nośnikach, dowolną techniką i w dowolnej ilości.
 - d) przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji w całości lub części zadania inwestycyjnego w oparciu o przedmiot umowy,
3. Wykonawca udziela Przedsiębiorstwu wyłącznego prawa do wykonywania oraz zezwalania osobom trzecim na wykonywanie autorskich praw zależnych do przetwarzania oraz dokonywania zmian w sporządzonym przedmiocie umowy oraz pełnienia nadzoru autorskiego.
4. Przedsiębiorstwo ma prawo do przenoszenia nabytych autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy na rzecz osób trzecich lub do udzielania tym osobom licencji na korzystanie z przedmiotu umowy bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody Wykonawcy. Powyższe prawo obejmuje prawo zezwalania nabywcom lub licencjobiorcom autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy na wykonywanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy.

5. Zezwolenia udzielone Zamawiającemu są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone bez prawa wypowiedzenia lub cofnięcia.
6. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy opracowań będących przedmiotem umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) wszelkie utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawach autorskich i prawach pokrewnych, jakimi będzie się posługiwał w trakcie wykonywania niniejszej umowy, a także, które powstaną w wyniku wykonywania niniejszej umowy, będą oryginalne, bez zapożyczeń z utworów osób trzecich oraz nie będą naruszać praw przysługujących osobom trzecim, w szczególności praw autorskich oraz ich dóbr osobistych,
 - b) nabędzie prawa, w tym autorskie prawa majątkowe oraz wszelkie upoważnienia do wykonywania praw zależnych od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji niniejszej umowy, a także uzyska od tych osób nieodwołalne zgodny na wykonywanie zależnych praw autorskich.
8. W przypadku gdy na skutek naruszenia przez Wykonawcę postanowień ust. 1 – 6 korzystanie z przedmiotu umowy przez Zamawiającego naruszać będzie autorskie prawa majątkowe lub osobiste osób trzecich, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu wszelkich kwot poniesionych przez Zamawiającego na zaspokojenie roszczeń tych osób oraz do wynagrodzenia wszelkiej szkody, jaką Zamawiający poniesie w związku z wyłączeniem lub ograniczeniem możliwości korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu umowy oraz do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia z tytułu niniejszej umowy.

§ 10

Zabezpieczenie.

1. Wykonawca przekazał Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości (słownie:/100) w formie pieniężnej/gwarancji*. (** niewłaściwe skreślić*)
2. Zabezpieczenie określone w ust. 1 służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także pokryciu roszczeń z tytułu gwarancji jakości.
3. Zabezpieczenie zostanie zwrócone po upływie okresu obowiązywania umowy, w terminie 30 dni od dnia złożenia pisemnego wniosku przez Wykonawcę..
4. Strony dopuszczają, iż zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione również w formie nieodwołalnej, płatnej na pierwsze żądanie i bezwarunkowej gwarancji ubezpieczeniowej lub gwarancji bankowej pod warunkiem zachowania ich ciągłości.
5. Zamawiający ma prawo skorzystać z zabezpieczenia w celu wyegzekwowania kar umownych lub zaspokojenia innych roszczeń związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy przez Wykonawcę.

§ 11

Zmiany umowy.

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionej poniżej, tj. w ust. 2-6.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia Wykonawcy realizacji dodatkowych usług, nieobjętych zamówieniem podstawowym w przypadku, gdy będzie to niezbędne oraz będą spełnione łącznie następujące warunki:
 - 1) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego;
 - 2) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego;
 - 3) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej w niniejszej umowie.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian, gdy zostaną spełnione łącznie warunki:
 - 1) zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy;
 - 2) Konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć;
 - 3) Wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej w niniejszej umowie.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany w przypadku gdy Wykonawcę, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - 1) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
 - 2) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy, w przypadku gdy zmiany te niezależnie od ich wartości nie są istotne.
6. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian umowy, gdy zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru umowy, a łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej w niniejszej umowie.
7. Zmiana umowy wymaga zgody obydwu Stron i musi nastąpić każdorazowo w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Właściwe przepisy.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13

Kwestie procesowe.

Spory mogące wynikać w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla Zamawiającego.

§ 14

Postanowienia końcowe.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Zamawiający.

Zakres umowy obejmuje działania realizowane przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Lesznie w ramach Umowy Partnerstwa w Projekcie #R054 BEST dofinansowanego w ramach Programu Interreg Baltic Sea Region współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego



Zamawiający:

Wykonawca:

1.....

2.....